



関係者各位

2018年5月31日
Japan REIT 株式会社

不動産テックの Japan REIT 株式会社、株式会社 Sound-F の不動産システム開発部門を経営統合し、不動産ファンド向けプラットフォーム事業を強化

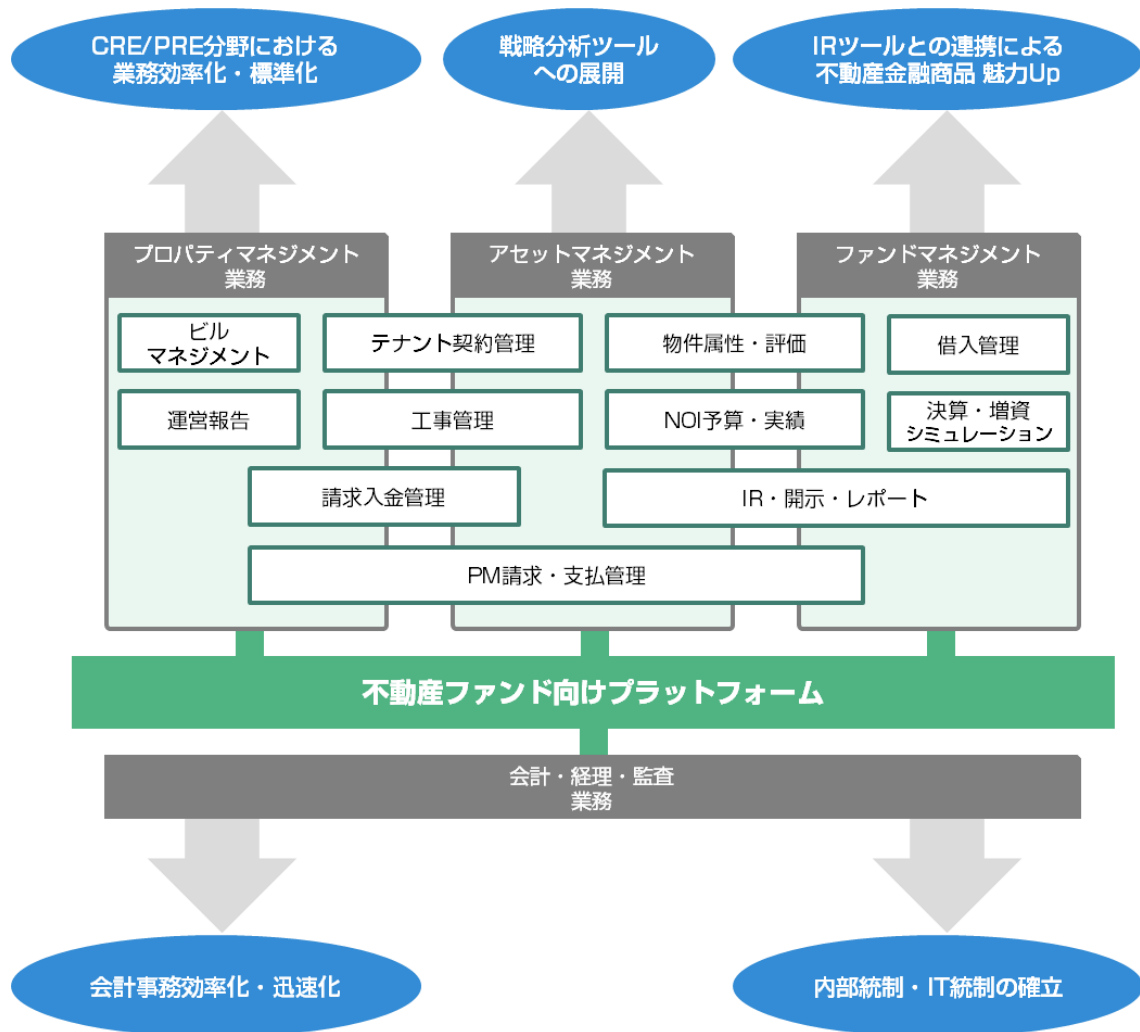
不動産ファンド向けプラットフォーム開発や REIT ポータルサイト運営を手掛ける不動産テック企業、Japan REIT 株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：門田 将之、以下 JRT）は、株式会社 Sound-F（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：土屋 清美、以下 SF）の不動産システム開発部門を、吸収分割により 2018 年 6 月 20 日（予定）に経営統合いたします。

JRT は不動産ファンド向けプラットフォーム開発を事業の中心に据え、不動産ファンド業務のシステム化を主導して参りました。特にファンド全体の収益を管理するファンド・マネジメント（FM）のシステム、及び物件運用を管理するアセット・マネジメント（AM）のシステムに強みを発揮して参りました。一方、SF の不動産システム開発部門も、同じく業界に対し FM、AM システムを提供するとともに、特に近年においてはプロパティ・マネジメント（PM）のシステムを展開し、物件の設備や工事管理に関するシステム化を推進して参りました。

このたびの経営統合により、JRT は両者の強みやノウハウを活かし、これまで以上に使い勝手の良いプラットフォームを提供することで、業務標準化・業界効率化に寄与し、業界全体のさらなるステージアップに貢献します。

また不動産ファンド業界のみならず、既に実績のある CRE（Corporate Real Estate：企業不動産）のシステム化ニーズにも対応し、今後 JRT は更に進化したプラットフォームサービスの提供を実現して参ります。

【プラットフォームイメージ図】



【Japan REIT 株式会社 概要】

所在地：東京都港区西新橋 1-7-2 虎の門高木ビル 8 階

代表者：代表取締役社長 門田 将之

事業内容：不動産金融業界に特化したシステム開発・Web 構築

J-REIT ポータルサイトである JAPAN-REIT.COM の運営

REIT 関連データベース事業

URL：<http://www.japan-reit.co.jp/>

【株式会社 Sound-F 概要】

所在地：東京都千代田区内幸町 1-1-7 日比谷 U-1 ビル 12 階

代表者：代表取締役社長 土屋 清美

事業内容：金融 IT コンサルティング・システム開発

金融プロフェッショナルサービス(市場系・リスク管理・リテール営業)

不動産システム開発事業、不動産金融コンサルティング・システム開発

URL：<http://sound-f.jp>

【統合の概要】

対象事業：株式会社 Sound-F の不動産システム開発部門

承継方法：Japan REIT 株式会社を対象事業を、吸収分割の方法により統合

効力発生日：2018 年 6 月 20 日(予定)

<本リリースに関するお問い合わせ先>

Japan REIT 株式会社 担当：山下

TEL：03-6205-8141 FAX：03-6205-8142

Mail：koji.yamashita@japan-reit.co.jp

以上